

Poitiers, le 26 novembre 2014

N/réf : 2014/SD/PG/953

Madame, Monsieur,

J'ai le plaisir de vous convier au conseil d'administration de l'Établissement Public Foncier de Poitou-Charentes, qui se tiendra le :

Mardi 9 décembre 2014 à 14 h 00
à la Maison des Initiatives et des Services du Pays Marennes Oléron,
Salle de conférence
22-24, Rue Dubois Meynardie - 17320 MARENNES

L'ordre du jour que je vous propose est le suivant :

1. Approbation du procès-verbal du CA du 23 septembre 2014
2. Calendrier des conseils d'administration en 2015
3. Point sur l'activité 2014
4. Budget de l'EPF
 - a- Vote de la taxe spéciale d'équipement
 - b- Budget initial 2015
 - c- Autorisation d'ouverture de ligne de trésorerie (sous réserve cf .JR)
 - d- Changement de locaux – siège de l'EPF
5. Charte de simplification des marchés publics
6. Approbation des conventions
 - 6.a. Conventions cadres**
 - *Convention partenariale entre le Département de la Charente et l'EPF pour la revitalisation des centres-bourg*
 - *Communauté de communes de la Haute Saintonge (17)*
 - *Communauté d'agglomération de Saintes (17)*
 - *Communauté de communes du Bassin de Marennes (17)*
 - *Communauté de communes du Pays Thouarsais (79)*
 - *Communauté d'agglomération du Bocage Bressuirais (79)*
 - *Information sur la convention cadre avec la communauté d'agglomération du Pays Châtellerauldais*
 - 6.b. Conventions opérationnelles relatives à la convention cadre habitat Grand Angoulême**
 - *L'Isle d'Espagnac*
 - *Gond Pontouvre*
 - 6.c. Conventions opérationnelles « centre bourgs » ou « centre-ville » avec les communes de :**
 - *Confolens (16), convention AMI*
 - *Angoulins (17)*
 - *Arvert (17)*
 - *Bussac sur Charente (17)*
 - *Medis (17)*
 - *Montguyon (17)*

- *St Augustin sur Mer (17)*
- ... *Saint Germain de Lusignan (17)*
- .. *St Martin d'Ary (17)*
- *Villars les Bois (17)*
- *Frontenay Rohan Rohan (79)*
- *La Mothe Saint Héray (79)*
- *Availles Limouzine (86)*
- *Coussay les bois (86)*
- *Liglet (86)*
- ... *Ligugé (86)*
- *Loudun (86)*
- .. *St Sauveur (86)*

6.d. Conventions opérationnelles « développement économique » sur la commune de :

- *Saint Jean d'Angély (17)*
- *Saintes (17)*
- ... *Communauté d'agglomération du Bocage Bressuirais (79)*
- .. *Communauté d'agglomération de Châtelleraut et la ville de Châtelleraut (86)*

6.e. Conventions opérationnelles « centre-ville et développement économique » sur les communes de :

- *Marennes (17) – Friche Leroy Somer*
- *Marennes (17) – Elude Friche Saint Gobain*
- *Jonzac (17)*
- .. *Pons (17)*

6.f. Conventions opérationnelles « logements et logements sociaux » sur les communes de :

- *Chaniers (17)*
- ... *Crazannes (17)*
- *Saintes (17)*
- .. *Saujon (17)*
- .. *Saint Georges de Didonne (17)*

6.g. Approbation de conventions PPRT sur les communes de :

- ... *Merpins (16)*
- *Gimeux (16)*
- ... *Information sur la convention PPRT Picoty avec La Rochelle (17)*

6.h. Avenants aux conventions :

- *Communauté de communes Grande Champagne (16)*
- ... *Convention Communauté de communes de Haute Saintonge (17)*
- *Port-des-Barques Xynthia (17)*
- .. *Puilboreau (17)*
- ... *Royan (17)*
- *Saint-Xandre (17)*
- ... *La Rochelle (17)*
- .. *Moncoutant –Bois Girard (79)*
- *Vasles (79)*
- .. *Communauté d'agglomération du Niortais, le Vanneau Irleau (79)*
- *Grand Poitiers, République IV (86)*

6.i. Conventions opérationnelles voie douce en Charente :

- .. *Grand-Angoulême*
- *Trois Palis*
- *Mosnac*
- ... *Chateauneuf*
- *Angeac*
- *Saint Simon*
- *Bassac*

- *Triac*
- *Jarnac*
- *Bourg Charente*

- *Gensac*
- *Grand-Cognac*

7. Minoration foncière
8. Compte rendu de l'exercice des droits de préemption et de priorité
9. Compte rendu des marchés
10. Indications et méthodologie de suivi de l'action de l'EPF en matière de consommation d'espace et de renouvellement urbain
11. Questions diverses

Je vous remercie par avance de me faire retour, dans la mesure du possible avant la réunion du 9 décembre 2014, des observations éventuelles que le procès-verbal de la séance du 23 septembre dernier appelle de votre part.

Je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de ma considération distinguée.

Le Président du conseil d'administration

Jean-François MACAIRE