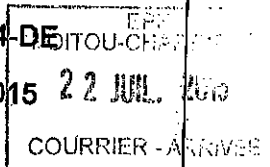


Accusé de réception en préfecture  
017-241700434-20150709-20150709-4-DE  
Date de télétransmission : 10/07/2015  
Date de réception préfecture : 10/07/2015



Communauté  
d'Agglomération de  
**La Rochelle**

## EXTRAIT DES DÉLIBÉRATIONS DU BUREAU COMMUNAUTAIRE

DÉPARTEMENT DE LA CHARENTE-MARITIME  
SÉANCE DU 9 JUILLET 2015 À VAUCANSON (PERIGNY)

COMMUNAUTÉ  
D'AGGLOMÉRATION  
DE LA ROCHELLE

Membres présents : Sous la présidence de M. Jean-François FOUNTAINE (Président), M. Christian PÉREZ, M. Henri LAMBERT, M. Jean-François VATRÉ, M. Daniel VAILLEAU, Mme Séverine LACOSTE, M. Roger GERVAIS, M. Serge POISNET, M. Antoine GRAU, Vice-présidents ; Mme Marylise FLEURET-PAGNOUX, M. Guy DENIER, M. David BAUDON, M. Dominique GENSAC Conseillers communautaire délégués

Membres absents excusés : Mme Brigitte DESVEAUX, Mme Martine VILLENAVE, M. Jean-Louis LÉONARD, M. Jean-Luc ALGAY, Mme Sylvie GUERRY-GAZEAU, M. David CARON, M. Michel SABATIER vice-président et M. Christian GRIMPRET, M. Yann HÉLARY, Conseiller communautaire délégué

Date de  
publication :  
10/07/2015

Date de convocation : 3 juillet 2015

Nombre de membres en exercice :	22	Bulletins litigieux :	0
Nombre de membres présents :	13	Abstentions :	0
Nombre de membres ayant donné procuration :	0	Suffrages exprimés :	13
Nombre de votants :	13	Pour l'adoption :	0
		Contre l'adoption :	0

Selon la délibération du 6 mai 2014 portant délégation du Conseil communautaire au Bureau communautaire pour le droit de préemption

N°4

Titre / COMMUNE DE LA ROCHELLE - ROMPSAY - CONVENTION OPERATIONNELLE - DÉLÉGATION DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN À L'ETABLISSEMENT PUBLIC FONCIER DE POITOU-CHARENTES

Monsieur Pérez expose que la commune de La Rochelle, l'Etablissement Public Foncier de Poitou-Charentes (EPF PC) et la Communauté d'Agglomération ont établi une convention opérationnelle d'action foncière pour le développement de l'offre de logements et la restructuration foncière du secteur de Rompsay à la Rochelle.

Le portage foncier a été confié à l'EPF PC sur son périmètre d'intervention.

La Communauté d'Agglomération étant titulaire du droit de préemption urbain, ce droit doit être délégué à l'EPF PC pour lui permettre d'acquérir par préemption les biens situés dans son périmètre d'intervention conformément à la convention opérationnelle existante.

Après délibération, le Bureau communautaire décide :

- de déléguer le droit de préemption urbain à l'EPF PC sur son périmètre d'intervention (périmètre de veille foncière) mentionné dans la convention opérationnelle, pour la durée de la convention et de ses éventuels futurs avenants
- d'autoriser Monsieur le Président ou son représentant à accomplir toutes les démarches nécessaires.

**CES DISPOSITIONS, MISES AUX VOIX, SONT ADOPTÉES À L'UNANIMITÉ  
POUR EXTRAIT CONFORME  
POUR LE PRÉSIDENT ET PAR DÉLÉGATION  
LE VICE-PRÉSIDENT**

**Christian PEREZ**

Liste des parcelles du périmètre d'intervention "Rompsey"  
à La Rochelle

Référence	Adresse	Surface (m <sup>2</sup> )
170300 CY0154	161 RUE DE PERIGNY	2 685
170300 CY0157	7 RUE LALO	174
170300 CY0159	5 RUE AUDRAN	640
170300 CY0160	7 RUE AUDRAN	445
170300 CY0161	0 RUE AUDRAN	160
170300 CY0162	3 RUE LALO	482
170300 CY0165	23 RUE AUDRAN	247
170300 CY0168	161 RUE DE PERIGNY	502
170300 CY0169	149 RUE DE PERIGNY	479
170300 CY0170	145 RUE DE PERIGNY	677
170300 CY0171	29 RUE AUDRAN	245
170300 CY0172	27 RUE AUDRAN	287
170300 CY0173	25 RUE AUDRAN	258
170300 CY0178	02 AV DE ROMPSAY	586
170300 CY0179	88 AV DE ROMPSAY	511
170300 CY0180	84 AV DE ROMPSAY	710
170300 CY0181	78 AV DE ROMPSAY	635
170300 CY0183	16 RUE PLANQUETTE	740
170300 CY0184	23 RUE PLANQUETTE	657
170300 CY0190	28 RUE PLANQUETTE	148
170300 CY0193	123 RUE DE PERIGNY	378
170300 CY0194	121 RUE DE PERIGNY	440
170300 CY0195	117 RUE DE PERIGNY	177
170300 CY0199	115 RUE DE PERIGNY	227
170300 CY0199	26 RUE PLANQUETTE	343
170300 CY0203	24 RUE PLANQUETTE	672
170300 CY0201	22 RUE PLANQUETTE	621
170300 CY0202	20 RUE PLANQUETTE	428
170300 CY0203	25 RUE BERLIOZ	1 164
170300 CY0204	18 RUE PLANQUETTE	421
170300 CY0207	19 RUE BERLIOZ	422
170300 CY0209	16 RUE BERLIOZ	516
170300 CY0210	13 RUE BERLIOZ	604
170300 CY0212	11 RUE BERLIOZ	434
170300 CY0213	9 RUE BERLIOZ	378
170300 CY0214	7 RUE BERLIOZ	929
170300 CY0215	9 RUE PLANQUETTE	1 274
170300 CY0216	70 AV DE ROMPSAY	118
170300 CY0219	00 AV DE ROMPSAY	282
170300 CY0220	04 AV DE ROMPSAY	630
170300 CY0221	08 AV DE ROMPSAY	4 190
170300 CY0225	8 RUE AUDRAN	625
170300 CY0232	45 RUE BERLIOZ	140
170300 CY0233	17 RUE PLANQUETTE	556
170300 CY0235	29 RUE BERLIOZ	504
170300 CY0236	33 RUE BERLIOZ	416
170300 CY0240	17 RUE BERLIOZ	81
170300 CY0241	17 RUE BERLIOZ	202
170300 CY0242	17 RUE BERLIOZ	58
170300 CY0243	17 RUE BERLIOZ	91
170300 CY0251	39 RUE BERLIOZ	706
170300 CY0252	43 RUE BERLIOZ	39
170300 CY0255	0 RUE AUDRAN	457
170300 CY0257	21 RUE BERLIOZ	1 400
170300 CY0262	0 RUE LALO	187
170300 CY0263	13 RUE PLANQUETTE	631
170300 CY0264	13 RUE PLANQUETTE	487
170300 CY0265	11 RUE PLANQUETTE	408
170300 CY0274	0 RUE DE PERIGNY	30
170300 CY0278	17 RUE LALO	400
170300 CY0277	15 RUE LALO	548
170300 CY0283	93 AV DE ROMPSAY	99
170300 CY0284	93 AV DE ROMPSAY	33
170300 CY0291	19 RUE AUDRAN	236
170300 CY0292	21 RUE AUDRAN	373
170300 CY0298	30 RUE PLANQUETTE	220
170300 CY0298	9002 RUE PLANQUETTE	555
170300 CY0306	76 AV DE ROMPSAY	480
170300 CY0309	14 RUE PLANQUETTE	73
170300 CY0310	14 RUE PLANQUETTE	82
170300 CY0312	14 RUE LALO	414
170300 CY0313	14 RUE LALO	423
170300 CY0317	1 RUE LALO	293
170300 CY0318	1 RUE LALO	348
170300 CY0319	5 RUE LALO	455
170300 CY0320	6 RUE LALO	38
170300 CY0321	18 RUE LALO	436
170300 CY0322	20 RUE LALO	288
170300 CY0328	29 RUE BERLIOZ	89
170300 CY0330	35 RUE BERLIOZ	482
170300 CY0331	29 RUE BERLIOZ	167
170300 CY0340	16 RUE PLANQUETTE	39
170300 CY0341	16 RUE PLANQUETTE	28
170300 CY0342	16 RUE PLANQUETTE	18
170300 CY0346	43 RUE BERLIOZ	448
170300 CY0346	43 RUE BERLIOZ	20
170300 CY0348	18 RUE PLANQUETTE	103
170300 CY0349	16 RUE PLANQUETTE	250
170300 CY0355	8 RUE LALO	475

170300	CY0357	9 RUE LALO	530
170300	CY0353	27 RUE PLANQUETTE	716
170300	CY0364	31 RUE PLANQUETTE	420
170300	CY0360	20 RUE AUDRAN	589
170300	CY0367	20 RUE AUDRAN	433
170300	CY0371	135 RUE DE PERIGNY	328
170300	CY0372	135 RUE DE PERIGNY	1 614
170300	CY0380	120 RUE DE PERIGNY	432
170300	CY0381	129 RUE DE PERIGNY	587
170300	CY0382	12 RUE AUDRAN	284
170300	CY0383	14 RUE AUDRAN	284
170300	CY0384	16 RUE AUDRAN	204
170300	CY0385	18 RUE AUDRAN	448
170300	CY0386	0 RUE LALO	316
170300	CY0387	12 RUE LALO	373
170300	CY0388	187 RUE DE PERIGNY	750
170300	CY0389	13 RUE AUDRAN	316
170300	CY0392	4 RUE PLANQUETTE	581
170300	CY0393	4 RUE PLANQUETTE	180
170300	CY0414	141 RUE DE PERIGNY	853
170300	CY0415	141 RUE DE PERIGNY	2 224
170300	CY0418	118 RUE DE PERIGNY	400
170300	CY0417	110 RUE DE PERIGNY	14
170300	CZ0160	02 AV DE ROMPSAY	1 483
170300	CZ0160	80 AV DE ROMPSAY	1 020
170300	CZ0161	68 AV DE ROMPSAY	373
170300	CZ0162	50 AV DE ROMPSAY	271
170300	CZ0163	71 RUE DEBUSSY	389
170300	CZ0165	15 RUE DEBUSSY	1 039
170300	CZ0167	15 RUE BERLIOZ	478
170300	CZ0169	17 RUE DEBUSSY	779
170300	CZ0170	24 RUE BERLIOZ	555
170300	CZ0171	23 RUE DEBUSSY	508
170300	CZ0172	27 RUE DEBUSSY	507
170300	CZ0173	28 RUE BERLIOZ	355
170300	CZ0176	119 RUE DE PERIGNY	4 803
170300	CZ0178	40 RUE DE PERIGNY	1 311
170300	CZ0179	51 RUE DE PERIGNY	895
170300	CZ0180	0 RUE DES SAUNIERE	159
170300	CZ0184	39 RUE DEBUSSY	1 483
170300	CZ0188	24 RUE DEBUSSY	576
170300	CZ0189	18 RUE DEBUSSY	1 410
170300	CZ0192	6 RUE DEBUSSY	126
170300	CZ0193	4 RUE DEBUSSY	201
170300	CZ0194	54 AV DE ROMPSAY	140
170300	CZ0196	52 AV DE ROMPSAY	120
170300	CZ0197	48 AV DE ROMPSAY	967
170300	CZ0199	45 AV DE ROMPSAY	853
170300	CZ0199	44 AV DE ROMPSAY	367
170300	CZ0200	1 RUE RAMEAU	142
170300	CZ0200	22 RUE RAMEAU	384
170300	CZ0211	2 RUE RAMEAU	192
170300	CZ0212	40 AV DE ROMPSAY	173
170300	CZ0213	38 AV DE ROMPSAY	287
170300	CZ0214	36 AV DE ROMPSAY	203
170300	CZ0216	34 AV DE ROMPSAY	184
170300	CZ0216	32 AV DE ROMPSAY	164
170300	CZ0217	3 RUE DES SAUNIERE	410
170300	CZ0219	5 RUE DES SAUNIERE	530
170300	CZ0219	7 RUE DES SAUNIERE	359
170300	CZ0220	8 RUE DES SAUNIERE	385
170300	CZ0221	11 RUE DES SAUNIERE	1 023
170300	CZ0223	19 RUE DES SAUNIERE	31
170300	CZ0224	21 RUE DES SAUNIERE	100
170300	CZ0226	21 B RUE DES SAUNIERE	43
170300	CZ0226	19 B RUE DES SAUNIERE	281
170300	CZ0227	18 B RUE DES SAUNIERE	81
170300	CZ0228	21 T RUE DES SAUNIERE	73
170300	CZ0229	23 RUE DES SAUNIERE	36
170300	CZ0230	25 RUE DES SAUNIERE	32
170300	CZ0231	25 RUE DES SAUNIERE	292
170300	CZ0232	23 RUE DES SAUNIERE	117
170300	CZ0233	27 RUE DES SAUNIERE	97
170300	CZ0235	28 RUE DES SAUNIERE	83
170300	CZ0238	31 RUE DES SAUNIERE	686
170300	CZ0237	29 RUE DES SAUNIERE	125
170300	CZ0238	35 RUE DES SAUNIERE	217
170300	CZ0239	39 RUE DES SAUNIERE	209
170300	CZ0240	39 RUE DES SAUNIERE	377
170300	CZ0241	41 RUE DES SAUNIERE	872
170300	CZ0244	45 RUE DES SAUNIERE	733
170300	CZ0245	51 RUE DES SAUNIERE	801
170300	CZ0250	58 RUE DES SAUNIERE	877
170300	CZ0254	63 RUE DES SAUNIERE	380
170300	CZ0285	27 RD JOFRE	2 008
170300	CZ0288	605 RUE DES SAUNIERE	1 208
170300	CZ0287	30 RUE DES SAUNIERE	821
170300	CZ0289	32 RUE DES SAUNIERE	204
170300	CZ0300	24 RUE DES SAUNIERE	72
170300	CZ0301	22 RUE DES SAUNIERE	803
170300	CZ0302	20 RUE DES SAUNIERE	405
170300	CZ0303	18 RUE DES SAUNIERE	218
170300	CZ0304	16 RUE DES SAUNIERE	248
170300	CZ0305	17 RD JOFRE	818
170300	CZ0307	14 RUE DES SAUNIERE	654

170300	C20308	12 RUE DES SAUNIERS	805
170300	C20309	16 BD JOFFRE	877
170300	C20310	18 BD JOFFRE	488
170300	C20311	11 BD JOFFRE	848
170300	C20312	9 BD JOFFRE	360
170300	C20313	8 RUE DES GLACIS	395
170300	C20314	9 RUE DES GLACIS	403
170300	C20316	10 RUE DES GLACIS	480
170300	C20316	12 RUE DES GLACIS	382
170300	C20317	14 RUE DES GLACIS	342
170300	C20318	16 RUE DES GLACIS	455
170300	C20319	10 RUE DES SAUNIERS	624
170300	C20320	21 RUE DES GLACIS	202
170300	C20322	4 B RUE DES SAUNIERS	29
170300	C20323	4 RUE DES SAUNIERS	424
170300	C20324	30 AV DE ROMPSAY	302
170300	C20325	28 AV DE ROMPSAY	454
170300	C20326	28 AV DE ROMPSAY	484
170300	C20327	19 RUE DES GLACIS	409
170300	C20328	16 RUE DES GLACIS	354
170300	C20329	11 RUE DES GLACIS	521
170300	C20330	24 AV DE ROMPSAY	480
170300	C20331	22 AV DE ROMPSAY	471
170300	C20332	20 AV DE ROMPSAY	604
170300	C20333	18 AV DE ROMPSAY	387
170300	C20334	7 RUE DES GLACIS	719
170300	C20335	8 RUE DES GLACIS	332
170300	C20336	5 BD JOFFRE	709
170300	C20337	3 BD JOFFRE	354
170300	C20338	1 BD JOFFRE	1072
170300	C20344	24 RUE DES SAUNIERS	2298
170300	C20346	19 RUE DES SAUNIERS	38
170300	C20347	20 RUE DES SAUNIERS	1264
170300	C20350	40 RUE DES SAUNIERS	201
170300	C20353	17 RUE DES SAUNIERS	160
170300	C20354	16 RUE DES SAUNIERS	163
170300	C20356	13 RUE DES SAUNIERS	169
170300	C20358	15 RUE DES SAUNIERS	374
170300	C20359	0 RUE DES SAUNIERS	14
170300	C20370	0 RUE DES SAUNIERS	39
170300	C20371	15 RUE DES SAUNIERS	53
170300	C20372	0 RUE DES SAUNIERS	337
170300	C20373	0 RUE DES SAUNIERS	39
170300	C20376	33 RUE DEBUSSY	1001
170300	C20377	26 RUE DEBUSSY	0
170300	C20378	7 RUE RAMEAU	80
170300	C20382	48 A AV DE ROMPSAY	485
170300	C20383	6 RUE DEBUSSY	2047
170300	C20387	13 RUE RAMEAU	74
170300	C20388	14 RUE DEBUSSY	682
170300	C20389	15 RUE RAMEAU	399
170300	C20390	13 RUE DEBUSSY	29
170300	C20391	10 RUE DEBUSSY	603
170300	C20392	18 RUE DEBUSSY	680
170300	C20393	14 RUE DEBUSSY	119
170300	C20394	14 RUE DEBUSSY	204
170300	C20400	56 RUE DE PERIGNY	780
170300	C20403	0 RUE RAMEAU	146
170300	C20404	34 RUE RAMEAU	555
170300	C20405	0 RUE RAMEAU	80
170300	C20406	28 RUE RAMEAU	613
170300	C20416	38 RUE DES SAUNIERS	885
170300	C20417	34 RUE DES SAUNIERS	1205
170300	C20418	36 RUE DES SAUNIERS	28
170300	C20419	41 RUE DE PERIGNY	620
170300	C20428	28 RUE RAMEAU	1016
170300	C20427	30 RUE RAMEAU	1043
170300	C20428	32 RUE RAMEAU	1677
170300	C20431	34 RUE RAMEAU	599
170300	C20432	31 RUE RAMEAU	5193
170300	C20435	31 RUE RAMEAU	1094
170300	C20439	31 B RUE RAMEAU	674
170300	C20443	29 RUE DES SAUNIERS	512
170300	C20445	0 RUE RAMEAU	210
170300	C20446	11 RUE RAMEAU	248
170300	C20447	0 RUE RAMEAU	44
170300	C20448	13 RUE RAMEAU	67
170300	C20449	15 RUE RAMEAU	95
170300	C20450	17 RUE RAMEAU	1032
170300	C20451	10 RUE RAMEAU	132
170300	C20452	8 RUE RAMEAU	114
170300	C20475	85 RUE DE PERIGNY	7014
170300	C20476	0 RUE RAMEAU	1573
170300	C20477	01 RUE DES SAUNIERS	79
170300	C20478	01 B RUE DES SAUNIERS	183
170300	C20479	51 RUE DES SAUNIERS	66
170300	C20480	61 RUE DES SAUNIERS	211
170300	C20481	0 RUE RAMEAU	150
170300	C20482	28 RUE RAMEAU	902
170300	C20483	20 RUE BERLIOZ	620
170300	C20484	22 RUE BERLIOZ	366
170300	C20485	65 RUE DES SAUNIERS	1435
170300	C20481	13 RUE DEBUSSY	378
170300	C20483	10 RUE BERLIOZ	60
170300	C20484	10 RUE BERLIOZ	274

170300	CZ0485	12 RUE RAMEAU	23
170300	CZ0489	12 RUE RAMEAU	377
170300	CZ0497	10 RUE RAMEAU	83
170300	CZ0499	16 RUE RAMEAU	594
170300	CZ0501	6 B RUE DES SAUNIERS	130
170300	CZ0502	6 RUE DES SAUNIERS	214
170300	CZ0503	30 RUE DEBUSSY	57
170300	CZ0504	30 RUE DEBUSSY	426
170300	CZ0505	34 RUE DEBUSSY	970
170300	CZ0506	34 RUE DEBUSSY	128
170300	CZ0507	8001 RUE RAMBAU	888
170300	CZ0508	26 RUE DEBUSSY	128
170300	CZ0516	0 RUE RAMEAU	314
170300	CZ0518	34 RUE RAMEAU	1246
170300	CZ0520	71 RUE DE PERIGNY	2242
170300	CZ0541	20 RUE DES SAUNIERS	77
170300	CZ0542	20 RUE DES SAUNIERS	60
170300	CZ0543	20 RUE DES SAUNIERS	46
170300	CZ0544	20 RUE DES SAUNIERS	78
170300	CZ0545	20 RUE DES SAUNIERS	16
170300	CZ0540	20 RUE DES SAUNIERS	16
170300	CZ0547	20 RUE DES SAUNIERS	16
170300	CZ0548	0 RUE DES SAUNIERS	89
170300	CZ0549	0 RUE DES SAUNIERS	616
170300	CZ0566	0 RD JOFFRE	38
170300	CZ0580	16 RD JOFFRE	2935
170300	CZ0571	18 RD JOFFRE	112
170300	CZ0572	18 RD JOFFRE	65
170300	CZ0573	40 RUE DES SAUNIERS	843
170300	CZ0574	40 RUE DES SAUNIERS	1421
170300	CZ0579	66 RUE DES SAUNIERS	180
170300	CZ0580	66 RUE DES SAUNIERS	450
170300	CZ0581	66 RUE DES SAUNIERS	103
170300	CZ0582	67 RUE DES SAUNIERS	480
170300	CZ0583	67 RUE DES SAUNIERS	135
170300	CZ0591	13 RUE DES SAUNIERS	64
170300	CZ0592	13 RUE DES SAUNIERS	60
170300	CZ0600	13 RUE DES SAUNIERS	37
170300	CZ0604	0 RUE RAMEAU	194
170300	CZ0605	0 RUE RAMEAU	79
170300	CZ0608	63 RUE DES SAUNIERS	287
170300	CZ0609	63 RUE DES SAUNIERS	301
170300	CZ0602	21 RUE DEBUSSY	182
170300	CZ0605	19 RUE DEBUSSY	148
170300	CZ0611	30 RUE BERLIOZ	400
170300	CZ0612	34 RUE BERLIOZ	80
170300	CZ0613	30 RUE BERLIOZ	457
170300	CZ0616	50 AV DE ROMPSAY	201
170300	CZ0617	50 AV DE ROMPSAY	130
170300	CZ0618	50 AV DE ROMPSAY	26